

基本信息

事项名称	划拨土地使用权和地上建筑物及附着物所有权转让、出租、抵押审批		
基本编码	000115002000	实施编码	11150526MB157845344000115002000
实施主体	奈曼旗自然资源局	实施主体编码	11150526MB15784534
实施主体性质	法定机关	联办机构	无
事项类型	行政许可	办件类型	承诺件
服务对象	自然人、企业法人、非法人企业、社会组织法人、其他组织	办理形式	窗口办理、网上办理
是否网办	是	是否收费	否
是否支持网上支付	否	是否支持物流快递	是
是否支持预约办理	是	是否支持自助终端办理	是
是否进驻政务大厅	是	中介服务	否
事项状态	发布	事项版本	15
数量限制	无	通办范围	无
移动端是否对接单点登录	否	移动端办理地址	无
计算机端是否对接单点登录	是	计算机端在线办理跳转地址	查看详情
权力来源	法定本级行使	审批结果类型	批文
审批结果名称	划拨国有建设用地使用权转让（出租、抵押）的批复		
审批结果样本	无		

网上办理深度	全程网办（IV级） 查看详情
行使层级	县级

收起内容 ^

受理条件

材料齐全即可办理，材料不齐全或者不符合法定形式的，退回申请人补正，并出具一次性书面告知书

设定依据

《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》（1990年5月19日国务院令第55号）第四十五条：符合下列条件的，经市、县人民政府土地管理部门和房产管理部门批准，其划拨土地使用权和地上建筑物，其他附着物所有权可以转让、出租、抵押：.....

收费标准和依据

暂无收费标准和依据

办理流程

[查看流程图](#)

受理

审核

审批

办结

环节	办理人员	办理时限	审查标准	办理结果	是否存在特殊环节
受理	梁双艳、丛日东	1个工作日	材料齐全 即可受理	出具受理通知书	否
审核	李辉	1个工作日	符合相关法律法规要求	出具审核意见	否
审批	孙艳祥	2个工作日	符合相关法律法规要求	出具审批意见	否
办结	梁双艳、丛日东	1个工作日	审批意见通过	办结出证	否

办事情形与材料

请选择您的办事情形，我们将为您展示个性化的申请材料目录

- 情形选择

类别

自然人 法人

• 申请材料

[查看我的“免证办”材料](#)

办理地点

办理地点：通辽市奈曼旗青龙山东路，辽河大街北5g产业园政务服务中心三楼22、23、24号自然资源局窗口

办理时间：周一至周五上午8:30-12:00，下午14：30-17：30（法定节假日除外）

公交线路：乘坐3路公交车，到辽河大街北5g产业园，政务服务中心

常见问题

问 咨询是否缴纳土地出让金

答 必须缴纳